



---

Ügyiratszám: ÁI. 1267-2/2026.

**Tárgy:** Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezésének rendjéről, az elnevezés megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 8/2015. (III.30.) önkormányzati rendeletének módosítása

## **Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete**

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közterületek elnevezésének rendjéről, az elnevezés megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 8/2015. (III.30.) önkormányzati rendeletet (a továbbiakban: Ör.) legutóbb a 10/2023. (IV.1.) önkormányzati rendelettel módosította.

A központi jogszabályi változások átvezetése, továbbá az indokolatlan és párhuzamos szabályozás megszüntetése vonatkozásában szükségessé vált az Ör. módosítása.

#### **A rendeletervezet 1. § -ához:**

A rendelet által használt definíciók jogszabályi hivatkozásainak aktualizálását tartalmazza.

#### **A rendeletervezet 2. §-ához:**

A normaszövegből kiemelésre került azon szövegrész, melyet magasabb szintű jogszabály már megállapít.

#### **A rendeletervezet 3. §-ához:**

A tényállás tisztázásához szükség esetén az ügyféli nyilatkozat felhasználását rögzíti az Ör, egyebekben a központi jogszabály rendelkezéseit kell alapul venni.

#### **A rendeletervezet 4. § - 5. §-ához:**

A rendeletervezet felülvizsgálata eredményeként a helyrajzszám tábla elnevezés kiemelésre került a normaszövegből, mivel a helyrajzszámmal történő megjelölést a központi címregiszter nem ismeri el címelemként.

Az 5. § (2) bekezdésében jogszabályi hivatkozás kerül korrigálásra.

#### **A rendeletervezet 6. § - 7. §-ához:**

A normaszövegből kiemelésre kerül a helyi személyi adat- és lakcímnyilvántartó értesítése, mivel a központi címregiszteren keresztül automatikusan értesül ezen közigazgatási szerv.

## **A rendeletervezet 8. §-ához:**

A hatályba lépés időpontjáról rendelkezik.

### **A rendeletervezet hatásai:**

1. Társadalmi, gazdasági és költségvetési hatások:  
A rendelet módosításával a normaszöveg igazodik a központi jogszabályok fogalomtárához, a központi eljárás rendjéhez
2. Környezeti és egészségi következmények:  
A rendelet megalkotása nem jár számottevő környezeti és egészségi következményekkel.
3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:  
Adminisztratív terheket befolyásoló hatások nincsenek.
4. A rendelet megalkotásának szükségessége, elmaradásának várható következményei:  
A központi jogszabályhoz történő illeszkedés egyértelműen szükséges a kiszámítható és pontos jogalkalmazáshoz.
5. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:  
A személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek adottak.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. §-a alapján a jogszabály tervezetéhez a jogszabály előkészítője indokolást csatol, mely indokolás nyilvánosságát jogszabályban meghatározottak szerint kell biztosítani.

A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet (a továbbiakban: IM rendelet) 20. §-a értelmében – az IM rendelet 21. §-a szerinti kivételek alkalmazásán kívül – az adott jogszabály tervezetéhez tartozó indokolást közzé kell tenni a Nemzeti Jogszabálytárban.

Az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó indokolást – a jogszabály előkészítőjének az indokolásban kifejtett, erre vonatkozó álláspontja alapján – nem kell közzétenni, ha a jogszabály

- a) jelentős társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása, környezeti és egészségi következménye, adminisztratív terheket befolyásoló hatása nem kimutatható, illetve
- b) technikai vagy végrehajtási jellegű.

A jelen önkormányzati módosító rendeletnek a település lakosságára hatása kimutatható, mely jelentős tényre tekintettel szükségesnek tartom a kihirdetésre kerülő önkormányzati rendelethez csatolt indokolásnak a Nemzeti Jogszabálytárban való közzétételét.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a rendelet-tervezet megvitatására és a rendelet megalkotására.

Orosháza, 2026. május 19.

**Dr. Tatár Zoltán**  
jegyző

## TERVEZET

### **Orosháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete**

#### **a közterületek elnevezésének rendjéről, az elnevezés megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 8/2015. (III.30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] Orosháza Város Önkormányzatának rendeletmódosítással elérni kívánt célja, hogy az egyes rendelkezések áttekintése, illetve a jogszabályi hivatkozások aktualizálása megvalósulásával elvégezze a jogharmonizációs feladatait.

[2] Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

#### **1. §**

A közterületek elnevezésének rendjéről, az elnevezés megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló OROSHÁZA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 8/2015 (III.30.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 2. § 1–4. pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

*(E rendelet alkalmazásában:)*

- „1. Házszám: a digitális szolgáltatások, a digitális állampolgárság szolgáltatások és támogató szolgáltatások részletes műszaki követelményeiről szóló kormányrendelet szerinti megjelölés.
2. Közterület: a magyar építészetéről szóló törvény által meghatározott terület.
3. Közterületnév: a digitális szolgáltatások, a digitális állampolgárság szolgáltatások és támogató szolgáltatások részletes műszaki követelményeiről szóló kormányrendelet szerinti megjelölés.
4. Településrész név: a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló kormányrendelet szerinti megjelölés.”

#### **2. §**

A közterületek elnevezésének rendjéről, az elnevezés megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló OROSHÁZA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 8/2015 (III.30.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 15. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Ha az ingatlan több közterülettel érintkezik, a házszámozást az ingatlan közlekedési csatlakozása határozza meg. A közlekedési csatlakozás szempontjából meghatározó az a közterület, amelyről az ingatlan használóinak többsége gyalogosan beközeledik. Ilyen esetben az ingatlan tulajdonosának tett nyilatkozata figyelembe vehető, azonban a digitális szolgáltatások, a digitális állampolgárság szolgáltatások és támogató szolgáltatások részletes műszaki követelményeiről szóló kormányrendelet címképzési rendelkezéseit kell alapul venni.”

### 3. §

A közterületek elnevezésének rendjéről, az elnevezés megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló OROSHÁZA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 8/2015 (III.30.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 17. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A tényállás tisztázásához be kell szerezni:

- a) az érintett ingatlan térképmásolatát,
- b) hiteles tulajdoni lap másolatot,
- c) szükség esetén a 15. § (3) bekezdése szerinti nyilatkozat.”

### 4. §

A közterületek elnevezésének rendjéről, az elnevezés megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló OROSHÁZA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 8/2015 (III.30.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 18. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A házszám tábla beszerzéséről és annak közterületről jól látható módon történő kihelyezéséről, és annak karbantartásáról, pótlásáról az ingatlan-nyilvántartásban bejegyzett tulajdonos saját költségén köteles gondoskodni.”

### 5. §

(1) A közterületek elnevezésének rendjéről, az elnevezés megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló OROSHÁZA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 8/2015 (III.30.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 18/A. § (1) bekezdés c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(Azzal szemben, aki)*

„c) házszám tábla kihelyezését, illetve karbantartását, pótlását elmulasztja a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló törvényben meghatározott szankció szabható ki.”

(2) A közterületek elnevezésének rendjéről, az elnevezés megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló OROSHÁZA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 8/2015 (III.30.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 18/A. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Az eljárás lefolytatására az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény rendelkezései irányadók azzal, hogy az eljárás kizárólag hivatalból indítható, mely akkor sem minősül kérelemre indult eljárásnak, ha a rendelkezések megsértését természetes személy, jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet jelenti be.”

### 6. §

A közterületek elnevezésének rendjéről, az elnevezés megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló OROSHÁZA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 8/2015 (III.30.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 20. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

## **„20. §**

A Képviselő-testület döntéséről értesíteni kell a közintézményeket, az ingatlan-nyilvántartó szervet, a közüzemi szolgáltatókat, továbbá a közterületek új megnevezéséről, illetve a régiek megváltoztatásáról a helyben szokásos módon értesíteni kell a lakosságot.”

## **7. §**

A közterületek elnevezésének rendjéről, az elnevezés megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló OROSHÁZA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 8/2015 (III.30.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 21. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A határozatot közölni kell az érintett tulajdonosokkal. A végleges határozat megküldésével értesíteni kell az ingatlan-nyilvántartó szervet.”

## **8. §**

Ez a rendelet 2026. június 1-jén lép hatályba.

Orosháza, 2026. május 26.

**(Raffai János)**  
polgármester

**(Dr. Tatár Zoltán)**  
jegyző

Kihirdetve: ..... napján.

**(Dr. Tatár Zoltán)**  
jegyző